



MUNICÍPIO DE SERTÃ
CÂMARA MUNICIPAL

MANDATO DE 2017-2021

ATA Nº 7 /2019

ATA APROVADA EM MINUTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERTÃ

-----Aos vinte e oito dias do mês de março do ano de dois mil e dezanove pelas 14.00 horas, nesta Vila, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu-se a Câmara Municipal de Sertã, sob a presidência do Senhor José Farinha Nunes, Presidente da Câmara e com a presença dos Senhores Vereadores:-----

-----Carlos Alberto de Miranda -----

-----Rogério António Farinha Fernandes -----

-----Cláudia Sofia Farinha André -----

-----Cristina Alexandra dos Reis Nunes-----

-----Jorge Manuel Marques Coluna -----

-----Mário Barata Simões -----

A reunião foi secretariada por Maria de Lurdes Silva Teixeira Sequeira, Técnica Superior. ---

Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foram tomadas as seguintes deliberações -----

-----**Aprovação de ata em minuta**-----

-----De acordo com o disposto no nº 3 do artigo 57.º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta a fim de produzir efeitos imediatos. -----

-----O Senhor Presidente fez a leitura da Ordem do Dia (art.º 53 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro) desta reunião Ordinária: -----

-----**1 - Ata da reunião anterior - para aprovação.** -----

-----**2 - Período de "Antes da Ordem do Dia".**-----

-----**2.1 - Informações do Senhor Presidente da Câmara Municipal.** -----

-----**2.2 - Apreciação de assuntos de interesse para o Município.** -----

-----**3 - Período de "A Ordem do Dia".**-----

-----**3.1 - Proposta de Adendas aos Protocolos de cedência de imóveis entre o Município da Sertã e Associações do Concelho - Proc.º 2019/300.50.201/18- para aprovação.** -----

-----**3.2 - Proposta de cedência de transporte ao Centro de Bem Estar S.José - Maljoga Proc.º 2019/300.50.203/8 - para aprovação.**-----

-----**1 - Ata da reunião anterior - para aprovação.** -----



MUNICÍPIO DE SERTÃO
CÂMARA MUNICIPAL

Foi presente à Câmara a ata da reunião realizada em 14-03-2019 já do conhecimento de todos os membros do executivo. -----

Submetida à votação pelo Senhor Presidente, foi a mesma aprovada por unanimidade e assinada nos termos da lei. -----

-----**2 - Período de "Antes da Ordem do Dia".**-----

-----**2.1 - Informações do Senhor Presidente da Câmara Municipal.**-----

-----O **Senhor Presidente** deu conhecimento: -----

-----Das obras realizadas pelos vários setores dos Serviços Externos do Município, trabalhos constantes do mapa que se anexa no maço de documentos da presente ata. -----

-----A equipa de Natação do CCD continua com muito sucesso, os nadadores/as arrecadaram 22 títulos de campeões regionais em Ponte de Sor. -----

-----Da informação interna nº 3581, de 11/03/2019 sobre: "Relatório Projeto Tempo de Acolher", informação solicitada pela Senhora Vereadora Cláudia André em Reunião de Câmara anterior.-----

-----**2.2 - Apreciação de assuntos de interesse para o Município.**-----

-----Solicitou intervenção a **Senhora Vereadora Cláudia André** que questionou se já foi enviada a carta para a EDP relativamente ao assunto da Barragem. -----

-----O **Senhor Presidente** informou que ainda não foi enviada. -----

-----Interveio a **Senhora Vereadora Cristina Nunes**, referiu que teve conhecimento que terá chegado uma proposta financeira ao Município no âmbito da descentralização da área da Saúde, solicitou ao Senhor Presidente o envio atempadamente dessa informação para os Vereadores do Partido Socialista antes da Reunião de trabalho, para melhor análise do documento.-----

-----O **Senhor Presidente** referiu que ainda não viu o documento, quando for recebido será enviado a todos.-----

-----Interveio o **Senhor Vereador Jorge Coluna**, que referiu congratular-se com o recente serviço do Município "A Biblioandante", serviço de cultura e serviços do balcão do município. Considera que este serviço de proximidade será uma mais valia para os munícipes que se encontram mais isolados.-----

-----Deu conhecimento que o Vitória de Sernache é campeão distrital. -----

-----O **Senhor Presidente** apresentou um voto de parabéns ao Vitória de Sernache. -----

-----Interveio o **Senhor Vereador Mário Simões** que aproveitou para convidar todo o restante executivo para estar presente no próximo domingo, no Campo de Futebol Nuno Álvaro Pereira, pelas 15,30h para a entrega das faixas aos jogadores antes do início do jogo.- -----

2



MUNICÍPIO DE SERTÃ
CÂMARA MUNICIPAL

----- O **Senhor Vereador Jorge Coluna** questionou ainda para quando está prevista a saída do Boletim Municipal? -----

-----Mostrou-se preocupado com a redução de militares no Posto da GNR em Cernache do Bonjardim, questionou o Senhor Presidente se tem alguma informação sobre a presente alteração. -----

-----O **Senhor Presidente** informou que se prevê que o Boletim Municipal fique pronto no mês de abril. -----

-----Relativamente ao Posto da GNR de Cernache teve conhecimento que houve uma certa reforma, de forma a retirar militares de dentro dos Postos para o exterior para fazer fiscalização. -----

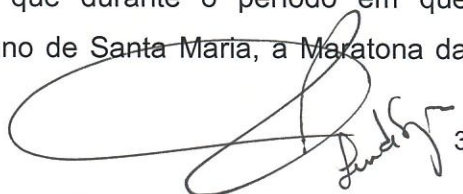
-----Continuou o **Senhor Vereador Jorge Coluna** questionou o que está previsto sobre o Centro Interpretativo da vida de Dom Nuno Álvares Pereira. Dado tratar-se de uma iniciativa que trará muitos visitantes a Cernache do Bonjardim e ao Concelho da Sertã. Sugeriu que não deve ser dentro do Seminário, considera que o antigo edifício dos CTT seria uma boa solução. -----

-----O **Senhor Presidente** informou que o processo não está parado, vai acontecer uma reunião com os responsáveis do Seminário.-----

-----Interveio a **Senhora Vereadora Cláudia André** que referiu concordar com o sugerido pelo Vereador Jorge Coluna. Considera que o edifício dos CTT é um dos mais fáceis de adaptar para acolher um Centro Interpretativo onde se poderia evidenciar as vertentes do Dom Nuno Álvares Pereira, como homem e como militar. Dado que a vertente religiosa está garantida no Seminário e com a Romaria a São Nuno de Santa Maria que apenas necessita de ser potenciada.-----

-----Interveio o **Senhor Vereador Carlos Miranda** que recomendou que visitassem o Centro de Interpretação da Batalha de Aljubarrota, sugeriu que antes de se iniciar o que quer que seja e só para se ter uma noção da dimensão, grandeza e do impacto, que um centro de interpretação pode ter se for feito com a devida ambição. Como conhece este Centro e outros Centros interpretativos de outras áreas diversas, considera e concorda com o Senhor Presidente que o Seminário seria o local ideal, pois o Edifício dos CTT não tem condições para alojar o Centro Interpretativo de São Nuno de Santa Maria, não tem uma dimensão verdadeiramente impactante para o concelho da Sertã. Sendo efetuado no Seminário também com o pretexto de manter aquele património preservado, também é responsabilidade civil deles. -----

-----A **Senhora Vereadora Cláudia André** referiu que durante o período em que acompanhou no Seminário, quer a Romaria de São Nuno de Santa Maria, a Maratona da



3



MUNICÍPIO DE SERTÃ
CÂMARA MUNICIPAL

Leitura e vários trabalhos de restauro no Laboratório e outras salas do Seminário, levados a cabo pelo Município, salientou que o Senhor Padre Albino sempre se manifestou estar preocupado com o património em causa, com o funcionamento daquele espaço, em encontrar parcerias para a preservação e conservação do mesmo.-----

-----O **Senhor Presidente** referiu que vamos aguardar o resultado da reunião e posteriormente avança-mos para uma segunda fase se a primeira não resultar, mas estamos confiantes que corra bem.-----

-----**3 - Período de "A Ordem do Dia".**-----

-----**3.1 - Proposta de Adendas aos Protocolos de cedência de imóveis entre o Município da Sertã e Associações do Concelho - Proc.º 2019/300.50.201/18- para aprovação.**-----

-----Proposta nº 60-----

-----Considerando que:-----

-----O Município da Sertã ao longo dos anos tem vindo a apoiar as várias Associações do concelho da Sertã e com elas tem celebrado Protocolos de cedência de imóveis da propriedade do Município - antigos edifícios escolares, pavilhões e terrenos envolventes.-----

-----O trabalho desenvolvido por estas associações é a expressão organizada dos cidadãos do concelho em várias esferas da vida social e constitui um importante e relevante meio de exercer cidadania, muito apreciado e importante para o Município.-----

-----Que existem atualmente 28 Associações Culturais, Recreativas, Desportivas, de Pais, Defesa do ambiente e património, Desenvolvimento local e Juventude às quais estão cedidas instalações, para efeitos de Sede e desenvolvimento das respetivas atividades.-----

-----Também a União de Freguesias de Cernache do Bonjardim, Nespéral e Palhais, têm atualmente o Edifício da Escola do Nespéral que tinha sido cedido à Junta de Freguesia Nespéral, decorrendo naquele espaço aulas de ginástica sénior.-----

-----Assim, identificam-se no quadro abaixo as Entidades/Associações e respetivos locais:

Entidade/Associação	Local
Foz Sã - Associação de Proteção Cultural e Recreio da Foz da Sertã	Foz da Sertã
Associação Cultural, Social, Desportiva e Recreativa "Os Pereirenses"	Vale do Pereiro
Associação Recreativa e Cultural de Vale Porco	Vale Porco
Associação Arcanjo S. Rafael de Apoio Social, Recreativa e Cultural de Aldeia de Bravo	Bravo
Centro Social, Recreativo e Cultural de Vale do Laço	Vale do Laço



MUNICÍPIO DE SERTÃ
CÂMARA MUNICIPAL

ACRAMIOSO - Associação Cultural e Recreativa do Amioso	Amioso
Centro Social, Cultural e Desportivo de Marmeleiro	Marmeleiro
Associação Nossa Senhora da Penha de França	Passaria
Centro de Cultura e Desporto do Sambado	Sambado
Associação Florestal, Olivícola dos Povos das Castanheiras – APOCAST	Castanheira Cimeiro
Associação do Padroeiro de S. Carlos	Isna de São Carlos
Centro Social, Cultural e Desenvolvimento Rural	Viseu Fundeiro
ADRECES - Associação Desportiva, Recreativa, Social e Cultural de Entre-a-Serra	Entre-a-Serra
Associação de Caçadores de Santa Rita	Mourisco
Associação de Caçadores da Freguesia do Troviscal	Carvalho
Associação de Caçadores de Pedrógão Pequeno	Vale da Galega
Associação Cultural, Desportiva e Recreativa dos Carvalhos	Carvalhos
Associação Recreativa, Desportiva de Santa Maria do Seixo	Seixo
Corpo Nacional de Escutas - Escutismo Católico Português - Agrupamento n.º 721 Cernache do Bonjardim	Cernache do Bonjardim
Corpo Nacional de Escutas - Escutismo Católico Português - Agrupamento n.º 170 Sertã	Portela dos Bezerrins
	Alameda da Carvalha
Associação - Os Tambores de Casal Madalena	Casal da Madalena
Club Roda Livre da Zona do Pinhal	Quintã
Associação Melhoramentos, Apoio Social e Desporto de Macieira	Macieira
União de Freguesias de Cernache do Bonjardim, Nesperal e Palhais	Nesperal
Centro de Cultura e Desporto do Sambado	Sambado
Associação de Caça e Pesca	Boeiro
Clube Cultural, Recreativo e Desportivo de São Tiago	Codiceira
Centro Social, Cultural e Social de São Domingos	Serra de São Domingos
Grupo Desportivo de São Domingos	Serra de São Domingos

-----Tendo em conta que estes edifícios provavelmente de construção anterior ao RGEU – Regulamento Geral de Edificações Urbanas aprovado pelo Decreto-Lei nº 38382, de 07 /08/1951. Que a maior parte destes edifícios encontram-se com necessidade de grandes intervenções de manutenção e conservação. -----

5



MUNICÍPIO DE SERTÃO
CÂMARA MUNICIPAL

-----Considerando que: -----
-----Têm existido várias solicitações e pedidos de apoio junto do Senhor Vereador, relativamente às condições dos imóveis. -----
-----As associações em causa não têm verbas suficientes para poderem intervir nos edifícios, conforme estava previsto em Protocolo. -----
-----Existem alterações de ocupação dos espaços cedidos. -----
-----É o Município o proprietário dos imóveis. -----
-----Deverá proceder-se á atualização das referências legislativas. -----
-----Propõe-se: -----
-----1 - No âmbito do previsto na Cláusula 7.^a "Por acordo entre os Outorgantes, ao presente "PROTOCOLO" poderão vir a ser apenas "ADENDAS" e "ANEXOS" que depois de aprovados em Reunião do Executivo passarão a fazer parte integrante do mesmo ", e ainda -----
-----2 - No âmbito da Cláusula 9 "Qualquer alteração que venha a ser introduzida no presente protocolo considerar-se-á integrada no texto contratual". -----
-----3 - Assim, conforme previsto nos protocolos e ao abrigo das cláusulas, mencionadas em epígrafe, é apresentada a seguinte Adenda: -----
-----Excecionalmente, as obras a efetuar ao imóvel que envolvam grandes reparações, a pedido do segundo outorgante (pelo representante da Associação) e devidamente justificadas, após análise técnica e concordância do primeiro outorgante (pelo representante do Município da Sertão) poderão ser parcialmente suportadas pelo primeiro outorgante, proprietário do imóvel e beneficiário último das mesmas. -----
-----Será atualizado caso a caso as alterações de ocupação dos espaços cedidos. -----
-----Proceder-se-á á atualização das referências legislativas. -----
-----**Deliberação:** A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a integração da Adenda acima mencionada nos Protocolos de cedência de imóveis existentes entre o Município e as respetivas Associações. Mais deliberou a Câmara por unanimidade que se proceda a atualização caso a caso das alterações de ocupação dos espaços cedidos e respetiva atualização das referências legislativas, nos termos da presente proposta. -----
-----**3.2- Proposta de cedência de transporte ao Centro de Bem Estar S. José - Maljoga - Proc.º 2019/300.50.203/8 - para aprovação.** -----
-----Proposta nº 61 -----
-----Considerando: -----
-----A importância de apoiar a organização de atividades lúdicas, neste caso de natureza social e recreativa, para a população mais idosa, em particular quando estas valorizam o



MUNICÍPIO DE SERTÃO
CÂMARA MUNICIPAL

convívio salutar e permitem o alargar de horizontes e a aquisição de novas experiências; ----

-----Que para a data solicitada, domingo, não é possível o recurso ao autocarro de 53 lugares do Município; -----

-----A competência da Câmara Municipal prevista na alínea u), do nº 1, do art.º 33.º, da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, -----

-----Proponho que: -----

-----Seja adjudicado a empresa externa o serviço solicitado pelo Centro de Bem Estar S. José - Associação de Solidariedade e Convívio Social, Cultural, Desportivo e Recreativo da Maljoga, para visita à cidade de Mafra, no dia 9 de junho, estando a despesa cabimentada no valor de €490,00 euros mais IVA, o que se traduz no valor total de €519,40 (quinhentos e dezanove euros e quarenta cêntimos). -----

-----**Deliberação:** A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a adjudicação do transporte a empresa externa no montante de 519,40€ (quinhentos e dezanove euros e quarenta cêntimos), para o Centro de Bem Estar S. José - Associação de Solidariedade e Convívio Social, Cultural, Desportivo e Recreativo da Maljoga, efetuar visita à cidade de Mafra, no dia 9 de junho, nos termos da presente proposta. -----

-----Encerramento-----

-----O Senhor Presidente agradeceu a presença dos Senhores Vereadores. -----

-----E não havendo mais nada a tratar e referindo que todos os documentos apresentados na presente reunião de Câmara se dão como integralmente transcritos, foi dada por finda a reunião pelo Senhor Presidente da Câmara, eram cerca de 15.00 horas, da qual, para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que será assinada pelo Senhor Presidente da Câmara, José Farinha Nunes e por mim, Maria de Lurdes Silva Teixeira Sequeira, que a secretariei e processei a computador. -----