



ACTA DA REUNIÃO DE 4 / 09 / 2013

## ATA N.º 4/2013

----- A Assembleia Municipal de Sertã reuniu no respetivo salão, em sessão ordinária, nos termos da Lei 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei 5-A/2002, de 11 de janeiro, para deliberação sobre os assuntos constantes na ordem de trabalhos, aos catorze dias do mês de setembro de dois mil e treze, presidida por José Luís de Moura Martins Jacinto e auxiliada pelos secretários e Susana Margarida Farinha André e Maria Isabel Nunes Lourenço Marçal . -----

----- Feita a chamada verificou-se a existência das seguintes presenças: José Luís de Moura Martins Jacinto, João Carlos Silva Almeida, Jorge Manuel R. Farinha, Maria Isabel Nunes Lourenço Marçal, António José Lopes Simões, António Manuel Cruz Oliveira Guerra, Álvaro Fernando C. Monteiro, Susana Margarida Farinha André, Manuel Farinha Brízio, Luis Martins Ribeiro, Cristina Alexandra dos Reis Nunes, Raquel Sofia Dias Horta Antunes, Jorge Miguel Alves Farinha, Silvino Aires Fernandes, Maria João F. Mota Torres, António Augusto Gouveia Caldeira, Paulo Alexandre Henriques Carmo Cavalheiro, Ramiro Alves da Silva, Carlos Mateus Marques Lopes, Manuel Marçal Nunes, Paulo José Martins Alves José Mateus Lopes, Felismino Ramos Vitória, Manuel Marçal da Silva, Manuel Domingos da Silva Lourenço, José da Silva Nunes, Manuel Nogueira Figueiredo e Ângelo Antunes Fernandes. Faltaram os Senhores Deputados Maria de Lourdes G.P. Matos, Susana S. Vidigal Camões Gato, José Carlos Sousa Fernandes, Franklim Aduzindo Silva, António Vicente Xavier de Matos, Diamantino Pires Calado Pina, Manuel Lopes Pereira. -----

----- **Presidente da Assembleia:** - Declarou haver quórum e abriu a sessão. Deu as boas vindas a todos os presentes. Antes de dar seguimento ao primeiro ponto da ordem de trabalhos, deu a palavra aos senhores deputados: -----

----- **João Carlos Almeida (PSD):** Apresentou, em nome de todos os membros da Assembleia Municipal, um voto de pesar pelo falecimento da Senhora D. Maria Teresa Cruz Cardoso Fernandes, documento que se anexa e faz parte integrante da presente ata (Anexo I). -----

----- **Colocado de imediato à votação, foi aprovado por unanimidade.** -----

----- **António Guerra (C.D.S):** Seguidamente prestou uma singela homenagem ao Senhor Engenheiro Rui Biscaia Correia Godinho, ilustre deputado que foi da Assembleia Municipal da Sertã pelo CDS-PP, falecido no dia 7 de agosto de 2013, por tudo o que foi como pessoa e pelo que fez pelo concelho, pediu ainda um minuto de silêncio em sua memória. -----

----- **Colocado de imediato à votação, foi aprovado por unanimidade sendo seguido por um minuto de silêncio.** -----

----- **O Presidente da Assembleia:** Sendo esta sessão a última deste mandato, prestou uma pequena homenagem a todos os que serviram o concelho em funções autárquicas, em particular aos presidentes de junta de freguesia que terminam o exercício das suas funções sem se recandidatar----

-----**1 - PERÍODO DE “ANTES DE A ORDEM DO DIA”.**-----

-----**1.1 – Informações sobre o expediente da Assembleia Municipal.**-----

-----**Presidente da Assembleia:** No que diz respeito ao expediente, agradeceu os convites recebidos. Seguidamente colocou à votação a ata da sessão realizada no dia vinte e nove de junho de dois mil e treze, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade. -----

-----**1.2 – Apreciação de Assuntos de Interesse para o Município.** -----

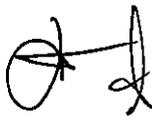
-----**António Simões (P.S.D.):** Iniciou a sua intervenção dedicando um agradecimento ao Senhor Professor Dr. José Luís de Moura Martins Jacinto, pela forma como conduziu os trabalhos desta assembleia municipal durante estes quatro anos pelo prestígio que deu a esta casa, engrandecendo este órgão municipal. Fez uma breve referência ao período complicado que atravessam todos os portugueses, marcando as pessoas, mas durante muitos anos Portugal cresceu através de empréstimos, a qualidade de vida dos portugueses era à custa de créditos. Apesar desta conjuntura quem vier a seguir pode permitir ter outros sonhos: crescimento, emprego e esse mérito é de todos os cidadãos do concelho da Sertã. Fez referência ao Senhor Engenheiro Rui Biscaia Correia Godinho como uma pessoa que marcou os jovens da altura, tinha sempre uma palavra de incentivo, era influente a nível da educação ajudando nos sonhos dos jovens. Para terminar aos que permanecem na Assembleia no próximo mandato desejou que continuem a lutar pelo concelho, aos que não continuam, felicidades. -----

-----**Cristina Nunes (P.S.):** Iniciou a sua intervenção conforme documento que se anexa e faz parte integrante da presente ata (Anexo II)-----

-----**Manuel Marçal (P.S.D.):** Iniciou a sua intervenção conforme documento que se anexa e faz parte integrante da presente ata (Anexo III). -----

-----**Maria João Torres (C.D.S):** Iniciou a sua intervenção conforme documento que se anexa e faz parte integrante da presente ata (Anexo IV).-----

-----**José Nunes (P.S.D.):** Iniciou a sua intervenção fazendo um balanço destes quatro anos à frente da Junta de Freguesia, considerando que foi positivo particularmente por ter adquirido bastantes conhecimentos. Só dois projetos propostos pela Junta de Freguesia não tiveram o seu término: a travessia pedonal da Senhora dos Remédios no IC8 e a Escola da Carvalha. Questiona em que ponto se encontra o primeiro projeto. Fez um reconhecimento a todos os munícipes e ainda um



## ACTA DA REUNIÃO DE 14/09/2013

agradecimento aos que terminam o seu mandato, desejando que os que pretendem continuar façam uma campanha serena. -----

----- **António Guerra (C.D.S):** Iniciou a sua intervenção referindo que o grupo municipal do C.D.S. agradece a todos os sertaginenses que nele acreditaram e votaram. Saem com a consciência tranquila porque defenderam os interesses do concelho. Quanto a este executivo, entende que ficou aquém das promessas feitas, passou por cima do estatuto da oposição, revelando falta de ética política. A oposição devia ter sido auscultada e respeitada. O grupo do C.D.S. apresentou várias propostas bem aceites mas que não tiveram seguimento. A Vila de Cernache do Bonjardim, em particular, foi esquecida por este executivo. Finalmente, a construção do jardim para Cernache já teve o seu início. Será bom que o próximo executivo impulse o investimento, tem que ser empreendedor, criar eventos que tenham maior criatividade e não ficar a aguardar subsídios mas sim ir diretamente ao Poder Central. -----

----- **Álvaro Monteiro (P.S.):** Iniciou a sua intervenção, elogiando o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, pela forma como durante este mandato foi suficientemente isento, calmo para dirigir os trabalhos mesmo nas piores circunstâncias, apresentando, com amizade, os seus mais sinceros parabéns. Justificando o silêncio da bancada do PS na última Assembleia Municipal, referiu que se tratou de uma forma de protesto pela falta de consideração demonstrada pelo Senhor Presidente da Câmara para com a oposição ao entregar em cima da hora das reuniões propostas para discussão. Apresentou cumprimentos sinceros e despolitizados a todos os que terminam o seu mandato nesta Assembleia Municipal. Pretende saber se já existe a ata de escolha dos representantes da mesa eleitoral da freguesia de Palhais? E ainda do porquê dos postos de vigia da responsabilidade da GNR encerrarem às 24 horas? Enalteceu o trabalho desenvolvido pelos Corpos de Bombeiros de Sertã e de Cernache do Bonjardim durante a atual campanha de fogos florestais, pelo que entende que estes homens, mulheres e direções merecem por parte da assembleia municipal um voto de louvor. Há muito tempo sugeriu que a zona envolvente aos Paços do Concelho devia ter um tratamento merecido e não foi o que aconteceu, o executivo limitou-se a colocar uma ligeira camada de alcatrão para parecer que resolvera o problema. Por fim pediu a todos os candidatos e apoiantes do concelho que a campanha seja digna. -----

----- **Presidente da Assembleia:** Propôs um voto de louvor às nossas Corporações de bombeiros pelo esforço, empenho e dedicação prestados de forma voluntária e eficiente no combate aos incêndios que nos assolaram este verão. O risco e o espírito de sacrifício inerentes à função que desempenham fazem deste reconhecimento uma obrigação que se lhes deve. -----

----- **Colocado de imediato à votação, foi aprovado por unanimidade** -----

-----**Presidente da Assembleia** Seguidamente propôs um voto de pesar e um minuto de silêncio pelos bombeiros falecidos nos fogos florestais deste verão.-----

-----**Colocado de imediato à votação, foi aprovado por unanimidade sendo seguido por um minuto de silêncio** .-----

-----**João Carlos Almeida (PSD):** Dado que é a ultima reunião desta legislatura prestou um agradecimento a todos aqueles com que teve a honra de partilhar nas responsabilidades, adiantando que foi com a consciência tranquila que participou em prol do bem estar dos sertaginenses. Saudou os deputados da oposição que não vai esquecer, junto dos quais fez amigos e companheiros. Ao Senhor Presidente da Assembleia dirigiu uma palavra de agradecimento por ter representado esta Assembleia Municipal de forma exemplar, com competência, coerência e isenção, afirmando desde já em nome da bancada do PSD o seu contentamento e satisfação por poder contar com V.Ex<sup>a</sup> na bancada como deputado. Ao Senhor Presidente da Câmara, Senhores Vereadores, Senhores Deputados, Comunicação Social e Público o seu obrigado. -----

-----**Presidente da Assembleia :** Referiu que foi uma honra servir o concelho da Sertã. Prestou um agradecimento à mesa que sempre o apoiou. A todos os mais sinceros agradecimentos.-----

-----**Presidente da Câmara Municipal:** Respondendo à Senhora Deputada Cristina Nunes referiu que na ultima reunião foram disponibilizados todos os documentos e que sempre que os solicitarem assim acontecerá. A propósito da preocupação do Senhor Deputado Manuel Marçal quanto ao abastecimento de água à freguesia de Palhais, acrescentou que se vai construir um depósito em Valongo para abastecer toda a freguesia. Ao Senhor Deputado José Nunes respondeu que lamenta que a Travessia do IC 8 – Senhora dos Remédios, não tivesse o seu término. Já se realizaram várias reuniões, há parecer positivo, o que tem atrasado o processo são os serviços financeiros da E.P. Relativamente às questões do Senhor Deputado António Guerra referiu que todos podem dar sugestões para o Plano de Atividades. Quanto à auditoria solicitada numa das sessões, referiu que nenhuma auditoria poderia contribuir para resolver a situação financeira da Câmara Municipal. Quanto às obras em Cernache do Bonjardim: a construção do jardim está em curso, estamos a fazer um projeto de requalificação do mercado municipal e de momento estamos a fazer a cobertura do mercado sendo esta uma prioridade. Se não tivéssemos ido ao Poder Central não tínhamos obras orçadas em cerca de quarenta milhões de euros no concelho da Sertã. Relativamente à escolha dos representantes da mesa eleitoral da freguesia de Palhais respondeu ao Senhor Deputado Álvaro Monteiro que tudo está dentro do prazo legal. Quanto aos postos de vigia que encerram às 24 horas, referiu que se vai ver o que será possível fazer. Quanto ao trabalho dos bombeiros do concelho e a eficiência da proteção civil subscreve os votos de louvor. -----

ACTA DA REUNIÃO DE 14 / 09 / 2013

**2 – PERÍODO DE “A ORDEM DO DIA”.****2.1 – Apreciação de uma informação escrita do Sr. Presidente da Câmara acerca da atividade municipal, bem como da situação financeira.**

**Jorge Farinha (P.S.):** Elogiou o Senhor Presidente da Assembleia Municipal pela competência e serenidade com que conduziu os trabalhos deste mandato. Quanto ao mapa da execução anual do Plano Plurianual de Investimentos cuja execução atual estamos a falar de dados até 31 de agosto, tem só uma execução global de 21,9%, muito aquém dos números apresentados pelo Executivo. Quanto à recuperação das antigas escolas, referiu que continua a insistir que a escola primária do Figueiredo está em processo adiantado de degradação e pode ruir, pelo que sugeriu a sua cedência ao Centro Social que precisa de instalações para o apoio aos idosos ou então que poderia ser cedida à escola das Relvas que também está desativada.

**João Carlos Almeida (PSD):** Congratulou-se com os sucessos. - Festival de Gastronomia do Maranhão e do Bucho; 6ª Mostra Santo Condestável que continua a divulgar as potencialidades de Cernache do Bonjardim; 75º Volta a Portugal em Bicicleta e Verão Total - eventos que divulgam o concelho, com benefícios para a restauração e hotelaria. Foi com alegria que ao fazer a comparação dos gráficos das despesas de 2009 e de 2013 verificou a evolução dos pagamentos em atraso aos fornecedores. Estes gráficos revelam pequenas grandes obras que estão à vista.

**Álvaro Monteiro (P.S.):** Congratulou-se com a palavras do Senhor Presidente da Câmara na homenagem ao Senhor Dr. Rogério Marinha Lucas tendo-se referido a um “Homem Bom” . Quanto à exposição Túlio e Tito Vitorino é de prezar este tipo de situações, dois artistas dentro da mesma área, Cernache do Bonjardim que teve o privilégio de ser a sua terra, não está ainda a aproveitar todas as potencialidades que estas ilustres figuras dão à vila. Lamenta a falta de luz no recinto do Festival de Gastronomia, poderá fazer-se muito mais, só trará mais gente, mais apreciadores da nossa gastronomia. Parabéns à Associação Acrimioso pela bonita homenagem aos antigos combatentes do Ultramar e da 1ª Grande Guerra, sugerindo que deveriam ter envidado esforços para juntar todos os combatentes do concelho. Referiu ainda que após vários meses verifica que as ruas do Chão da Força continuam sem nome. Por fim questionou para quantos anos são os contratos da realização do 75ª Volta a Portugal em Bicicleta e Verão Total no nosso concelho? Quanto custou ao Concelho? Solicitou uma cópia dos contratos e dos recibos de pagamento.

**Presidente da Câmara Municipal:** Respondendo ao Senhor Deputado Jorge Farinha referiu que houve muitas obras que não foram realizadas mas tinham que estar incluídas no Plano, para efeitos candidatura. Quanto às antigas Escolas primárias informou que foram apresentadas as respetivas candidaturas, aguardando a sua aprovação. Ao Senhor Deputado João Carlos Almeida,

respondeu que o equilíbrio das contas deve-se também há boa atuação da Assembleia Municipal que sempre colaborou com o Executivo. Nesta altura prestou um agradecimento ao Senhor Presidente da Assembleia Municipal, Deputados, Vereadores, Múncipes, Empresas, Associações, Comunicação Social, o sucesso desta recuperação foi com a ajuda e compreensão de todos. A propósito da intervenção do Senhor Deputado Álvaro Monteiro sobre o Festival de Gastronomia, referiu que é efetivamente necessário melhorar. Sobre a Homenagem aos antigos combatentes do Ultramar e da 1ª Grande Guerra, informou que a Câmara está a elaborar uma lista, sendo de salientar que merecem uma justa homenagem. Quanto à 75ª Volta incluindo a Volta do Futuro, a maior parte dos custos foram em dormidas e refeições. Vamos receber um relatório da organização do que a Volta trouxe à Sertã, tivemos conhecimento que a divulgação equivalente à que assim tivemos custaria cerca de 500 mil euros. Estas iniciativas ativaram a economia local, pelo que entende que é um bom investimento e um ato de boa gestão.-----

**2.2 - Apreciação, discussão e votação de "Declaração de Interesse Concelhio –Alteração ao uso da cave de garagem para comercio do prédio sito em Codiceira – Sertã de Maria de Jesus Rodrigues"; (proposta n.º 74) -----**

-----**João Carlos Almeida (PSD):** De facto houve banalização na apresentação para declaração de interesses concelhio. Quando surgiu pela primeira vez, votou contra era porque era para dois postos de combustíveis. Ora, posteriormente, um dos postos passou a oficina auto. Lembrou que um Senhor Vereador nessa altura votou contra tendo apresentado declaração de voto. Isto tudo para dizer que tendo sido aberto este precedente, como podemos explicar a estes múnicipes que não votamos agora se já votamos anteriormente. É evidente que esta declaração de interesse concelhio está vulgarizada, mas também é agora difícil alterar esta situação. -----

-----**António Guerra (C.D.S):** Interveio dizendo que a propósito das declarações de interesse concelhio, sempre lutou contra a sua banalização, entendendo que não podemos abrir precedentes, cada caso é um caso e assim deverá ser tratado. Deste modo, branquearam-se ilegalidades imobiliárias. Votaram mal e continuam a votar mal. -----

----- **Álvaro Monteiro (P.S.):** Concorda com a intervenção do Senhor Deputado António Guerra , cada caso é um caso. -----

-----**Posta à Votação, a proposta foi Aprovada por Maioria. -----**

----- **6 - Contra-----4 – Abstenções ----- 17 – A Favor -----**

**2.3 - Apreciação, discussão e votação de "Declaração de Interesse Concelhio –Projeto de execução relativo ao abastecimento aos reservatórios da Herdade e Stº Abril ( Carvalhal )"; (proposta n.º 96)-----**



## ACTA DA REUNIÃO DE 14/07/2013

-----Posta à Votação e atentos os motivos apresentados na proposta foi Aprovado por unanimidade e em minuta atribuir ao projeto em questão o reconhecido interesse concelhio. ---

**2.4 - Apreciação, discussão e votação da aplicação da taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis IMI – para cobrança no ano de 2014; (Proposta n.º 98) -----**

-----**Maria João Torres (C.D.S):** Todos sabem que o IMI é receita própria da Câmara, fica nos seus cofres, tendo em conta o período de crise que o País atravessa, acrescentou que devia haver contenção nos valores a aplicar no que diz respeito ao agravamento dos prédios degradados, de modo a garantir que haja compreensão com os idosos porque se sabe que estes prédios antigos são deles, que em regra não têm posses financeiras e que as suas reformas são penalizadas pelo governo, pelo que o Poder Local tem que os ajudar . -----

----- **Álvaro Monteiro (P.S.):** Todos sabemos que lei é lei mas devia ter-se em conta que os prédios do nosso concelho não estão nas mãos dos ricos. A taxa devia ser mínima e não apresentar a taxa de majoração, senão o que vai acontecer aos arrendatários? -----

-----**João Carlos Almeida (PSD):** Estamos a falar de prédios sem condições de habitabilidade, sem serem avaliados ou com um valor muito baixo, é apenas uma forma dos proprietários fazerem alguma obra para que o prédio não caia. -----

-----**Presidente da Câmara Municipal:** O único efeito da aprovação desta medida é sensibilizar os Municípios para a necessidade de conservar os prédios de que são proprietários. -----

-----**Posta à Votação, a proposta foi Aprovada por Maioria. -----**

-----**9 – Contra ----- 17 – A Favor -----**

**2.5 - Apreciação, discussão e votação da aplicação da taxa de uma Derrama – para cobrança no ano de 2014; (Proposta n.º 97) -----**

-----**António Guerra (C.D.S):** Sendo altura de austeridade, referiu que devia haver mais criatividade e partir de uma análise a realidade: não há crescimento, a taxa de desemprego aumentou. O Concelho só tem pequenas e médias empresas pelo que esta medida resulta numa penalização do setor produtivo, penalizando quem quer investir. -----

----- **Álvaro Monteiro (P.S.):** Entende que não se devia aplicar qualquer derrama sobre o lucro tributável das empresas sediadas na Sertã, com lucros inferiores a 150.000,00 euros ou que no concelho se queiram sediar, no ano de 2014, e aplicar a taxa mínima de 1% às empresas com lucros tributáveis superiores a 150.000,00 euros, haveria repercussões nos cofres da autarquia, mas o objetivo era claro: ajudar a manter ou criar postos de trabalho, e, promover e incentivar a fixação de empresas no concelho, principalmente no atual momento recessivo.-----

-----**João Carlos Almeida (PSD):** Referiu que tem que haver rigor e responsabilidade e bom senso.-----

-----**Presidente da Câmara Municipal:** Temos que ser realistas , temos que ter dinheiro para pagar aos fornecedores. Este ano, se disséssemos que não aplicávamos a derrama seríamos acusados de o fazer por estarmos em ano de eleições.-----

-----**Posta à Votação, a proposta foi Aprovada por Maioria.**-----

-----**9 – Contra -----1 – Abstenções ----- 17 – A Favor**-----

**2.6 - Apreciação, discussão e votação da aplicação da taxa de Direito de Passagem – para cobrança no ano de 2014; (Proposta n.º 99)**-----

-----**Posta à Votação, a proposta foi Aprovada por unanimidade**-----

**2.7 - Apreciação, discussão e votação para emissão de autorização previa relativa à assunção de compromissos plurianuais. (Proposta n.ºs 104 a 111 )**-----

----- **Álvaro Monteiro (P.S.):** Não entende uma das disposições: se o executivo tem um gabinete jurídico que já estava orçado e agora aparecem valores até 2016, será que é para outro jurista? Nada nos aparece para apoio social, as instituições do concelho merecem todo o apoio, não temos investido nos lares, centros de dia, estamos a menosprezar os cidadãos que ajudaram a construir o concelho, o apoio social não pode ficar esquecido.-----

-----**Presidente da Câmara Municipal:** Fez uma breve explicação.-----

-----**Posta à Votação, a proposta foi Aprovada por Maioria.**-----

-----**3 – Abstenções ----- 23 – A Favor**-----

**2.8 - Apreciação, discussão e votação da “ 2º Revisão Orçamental 2013 “. (Proposta n.º103 )**----

----- **Álvaro Monteiro (P.S.):** Parabéns ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Cernache do Bonjardim pelo esforço que demonstrou para levar em frente a construção do novo espaço de lazer naquela vila . Não entende algumas rubricas da revisão, questionando a rubrica da aquisição de terrenos e qual a sua aplicabilidade.-----

-----**João Carlos Almeida (PSD):** Como todos sabemos estes valores do empréstimo do Programa de Apoio à Economia Local foram disponibilizados em duas tranches, assim foi indispensável a inclusão de rubricas para lançar os restantes 70%-----

-----**Presidente da Câmara Municipal:** A segunda tranche do Programa foi lançada em várias rubricas .-----

-----**Posta à Votação, a proposta foi Aprovada por Maioria.**-----

-----**2 – Abstenções ----- 25 – A Favor**-----

-----**3 - Período destinado ao Público:**-----

ACTA DA REUNIÃO DE 14/09/2013

-----Sr. Adelino Reis e Moura -- Iniciou a sua intervenção conforme documento que se anexa e faz parte integrante da presente ata (Anexo V). -----

-----Nada mais havendo a tratar, a sessão foi encerrada pelo Senhor Presidente da Assembleia Municipal pelas dezassete horas . Da sessão eu, Fátima Piedade Carreiro Folgado Fernandes, lavrei a presente ata, aprovada em minuta por unanimidade, e que vai ser assinada. -----

-----O Presidente da Assembleia,  -----

-----A Assistente Técnica, Fátima Folgado Fernandes -----